

Ikt.szám: N/ 1131-20 /2023

## 14/ 2023. (XI.15.) számú

# KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRŐL KÉSZÜLT JEGYZŐKÖNYV

### határozatok:

105/2023.(XI.15.)	A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló határozati javaslat elfogadása
106/2023.(XI.15.)	A Helyi Választási Bizottsággal kapcsolatos döntés
107/2023.(XI.15.)	A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak véleményezése
108/2023.(XI.15.)	Nagykamarás Községért Közalapítvány Alapító Okirat módosítása
109/2023.(XI.15.)	A nem közművel összegyűjtött települési folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatás ellátására pályázat kiírása
110/2023.(XI.15.)	Nagykamarás, Táncsics u.25. szám alatti régi Italbolt értékbecslés ügye
111/2023.(XI.15.)	Segédkönyvtáros- közművelődésszervező álláshely pályázat kiírásáról döntés
112/2023.(XI.15.)	Közmeghallgatás időpontjáról döntés
113/2023.(XI.15.)	Belső ellenőri feladatok ellátására ajánlatokról döntés
114/2023.(XI.15.)	TOP Plusz-1.2.1-21-BS1-2022-00022 kódszámú (játszóter) pályázat saját erő vállalásáról döntés
115/2023.(XI.15.)	Felszámolási eljárás költségeinek vállalásáról döntés
116/2023.(XI.15.)	Lakásbérleti kérelemben döntés
117/2023.(XI.15.)	Lakásbérleti kérelemben döntés
118/2023.(XI.15.)	Lakásbérleti kérelemben döntés
119/2023.(XI.15.)	Általános iskolai tanulók rendezvényen való részvételének támogatása
120/2023.(XI.15.)	Haszonbérleti kérelmekben döntés

Nagykamarás Község Önkormányzat  
képviselő-testülete  
5751 Nagykamarás, Kossuth u.2.

14/2023

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023.november 15-én 14 órakor tartandó üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza, Nagykamarás, Kossuth u 2.

**Jelen vannak:** (csatolt jelenléti ív szerint) Pelle István polgármester, Bojtos Tibor, Herédiné Czinege Klára, Karátsonyi András, Nagy Sándorné, Urbán Ferenc képviselők.

**Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:**

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző  
Pappné Bollók Anna Anikó kur.elnöke  
Köböl András nyug. polg.

**Pelle István polgármester:** Tisztelettel köszönt mindenkit, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fő tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja az ülés jegyzőkönyvének vezetésére Szucsik Zoltánnét.

A javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Urbán Ferenc képviselőt.

A javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Ismerteti a napirendi javaslatot.

Napirendi javaslat:

Tárgy:	Előadó
1./Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról	Pelle István polgármester
2./ A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása	Dr.Olasz Imréné dr. jegyző
3./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak véleményezése	Pelle István polgármester
4./Nagykamarás Községért Közalapítvány Alapító Okirat módosítása	Pelle István polgármester
5./ A nem közművel összegyűjtött települési folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatás ellátására pályázat kiírása	Pelle István polgármester
6./ Bejelentések	

A nyilvános ülést követő, zárt ülés napirendi javaslat:

Tárgy:	Előadó
1.) Szociális tárgyú kérelmekben való döntés	Szucsik Zoltánné előadó
2.) BURSA HUNGARICA felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat elbírálása	Szucsik Zoltánné előadó
3.) Bejelentések	



**Pelle István polgármester:** A napirendi javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal- ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott.

**NAPIREND:**

Tárgy:	Előadó
1./Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról	Pelle István polgármester
2./ A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása	Dr.Olasz Imréné dr. jegyző
3./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak véleményezése	Pelle István polgármester
4./Nagykamarás Községért Közalapítvány Alapító Okirat módosítása	Pelle István polgármester
5./ A nem közművel összegyűjtött települési folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatás ellátására pályázat kiírása	Pelle István polgármester
6./ Bejelentések	

**Zárt ülés napirend:**

Tárgy:	Előadó
1.) Szociális tárgyú kérelmekben való döntés	Szucsik Zoltánné előadó
2.) BURSA HUNGARICA felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat elbírálása	Szucsik Zoltánné előadó
3.) Bejelentések	

**I. NAPIREND: Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról** (írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Pelle István polgármester:** Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Van-e kérdés, hozzászólás ?

Hozzászólás , kérdés a napirendi ponthoz nem volt, ezért az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat , tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

**105/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz , hogy a

92/2023.(VIII.30

94/2023.(VIII.30

95/2023.(VIII.30

96/2023.(VIII.30.)

98/2023.(VIII.30.)

100/2023. (VIII.30.)

101/2023. (VIII.30.)

102/2023. (VIII.30.)

számú Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló jegyzőkönyvhöz csatolt jelentést elfogadja .

 3



Felelős: Dr. Olasz Imréné dr. jegyző, Pelle István  
polgármester  
Határidő: értelem szerint

---

## **II.NAPIREND: A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása** (írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**P e l l e István polgármester:** Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Sajnos nagyon nehéz megfelelő személyeket találni a feladatra, akik vállalják. A korábbi HVB tagok közül két fő elköltözött, egy fő a korára egy fő az egészségi állapotára tekintettel lemondott.

**B o j t o s Tibor képviselő:** Nincs összeférhetlenség hogy házaspárok vannak ?

**Dr. O l a s z Imréné dr. jegyző:** A választási törvény szerint nincs összeférhetlenség, de azért felhívta a Területi Választási Irodát . Törvényi akadály nincs , de azt mondták, hogy azért aggályos. Ismerettel nem rendelkezik a településen, ezért is támaszkodott a polgármester segítségére. Kis településről van szó, akinek indul közeli hozzátartozója akár polgármesternek, akár képviselőnek , az már összeférhetetlen , és nem lehet HVB tag.

**N a g y Sándorné képviselő:** Aggályos neki ez . Unalmas már , hogy mindig a régiiek vannak. Érthetetlen az egész , Hoffmanné Békéscsabán hivatalnokoskodik , milyen érdeke fűződik a választáshoz ? Ez egy komoly választás lesz . Le van írva, hogy nem tehetnek módosító javaslatot. Akkor miről szavazzanak ? Minek vannak itt ?

**P e l l e István polgármester:** Olyan embereket próbált megkeresni, akiknek nem indul hozzátartozója és van is egy kis fogalma a választásokról. Azért itt munka lesz bőven, nem mindegy, hogy kik lesznek a HVB-ben.

**H e r é d i n é Czinege Klára képviselő:** Nincs baja a két házaspárral, de nem igaz, hogy nincs más , és nincs ennél több értelmes ember a faluban.

**U r b á n Ferenc képviselő:** Ők elvállalták , nem indulnak , nem érti mi a probléma.

**H e r é d i n é Czinege Klára képviselő:** Nem a személyükkel van baja.

**N a g y Sándorné képviselő:** Neki van baja a személyekkel.

**Dr. O l a s z Imréné dr. jegyző:** Mint már mondta, nem ismeri az embereket a településen , ezért is kérte a polgármester úr segítségét is, de azért próbált ő is keresni , több személlyel is beszélt, de nem vállalták.

Mint már mondta, telefonált a TVI -nek , ott is aggályosnak tartják, de nem törvényellenes, és nem összeférhetetlen.

A választási törvény szerint a HVB tagjaira ő tesz indítványt , amihez módosító javaslat nem nyújtható be . Nem akar ebből konfliktust , ezért annyit lehet tenni, hogy most ezt leveszik a napirendről , nem döntenek . Kéri a képviselőket , hogy ha van más ötletük, javaslatuk, arról tájékoztassák.

**U r b á n Ferenc képviselő:** Most a személyekkel van gondjuk , vagy avval, hogy házaspár.

**N a g y Sándorné képviselő:** Neki van baja Hoffmannékkal, nem ért egyet velük. Elő fogja terjeszteni a javaslatait.

 4

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:** Nem a képviselők terjesztenek elő, hanem Ő, mint HVI vezető. Egyértelmű a törvény, hogy módosító javaslat nem nyújtható be, ezért ajánlotta fel, hogy vegyék le napirendről. Határidők vannak, november 30-ig ezt el kell fogadni, ezért ha most leveszik a napirendről akkor rendkívüli ülést kell tartani.

**Pelle István polgármester:** Akkor azt teszi fel szavazásra, hogy leveszik napirendről és újra tárgyalják.

A határozati javaslatot szavazásra teszi, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 4 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**106/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása napirendet nem tárgyalja, a napirendről leveszik.

Az előterjesztést 2023. november 22-én tartandó rendkívüli ülés megtartásával tárgyalja meg.

Megbízta a jegyzőt az előterjesztés elkészítésével, a polgármestert a rendkívüli ülés összehívásával.

Felelős : Dr. Olasz Imréné dr. jegyző, Pelle István polgármester

Határidő: értelem szerint

**III. NAPIREND: A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak véleményezése ( írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva )**

**Pelle István polgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Amennyiben nincs hozzászólás az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**107/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulai Római Katolikus Gimnázium, Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Nagykamarás Ady utca 1. sz. Telephelye Általános Iskola Nagykamarás (5751 Nagykamarás, Ady u. 1.), a Schéner Mihály Evangélikus Általános Iskola (5666 Medgyesegyháza, Luther u. 7.) és a Károlyi Bernát Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola (5747 Almáskamarás, Szent István király utca 13.) 2024/2025. tanévre vonatkozó felvételi körzetének megállapításához - a javaslatot véleményezte,





körzethatár módosítást kezdeményező javaslattal nem él.

Megbízta a polgármestert, jegyzőt a határozat továbbításával a Békéscsabai Tankerületi Központ felé.

Felelős: Pelle István polgármester, Dr. Olasz Imréné dr. jegyző

Határidő: azonnal

---

#### **IV. NAPIREND: Nagykamarás Községért Közalapítvány Alapító Okirat módosítása (írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

**Pelle István polgármester:** A Képviselő-testület már a korábbi ülésen tájékoztatásra került, hogy két fő kuratóriumi tag lemondott, helyükre új személyeket kell választani. A személyekről is történt már egyeztetés és döntés, így ennek megfelelően került az alapító okirat módosítás elkészítésre. Kéri a testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

**Pelle István polgármester:** Amennyiben nincs hozzászólás az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat , tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

#### **108/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

*Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nagykamarás Községért Közalapítvány” alapító okiratát a következők szerint módosítja:*

*1./ A Közalapítvány Alapító Okiratának I. Fejezetének 7. pontja az alábbiak szerint módosul:*

A Kuratórium tagjai:

*Csordás Mercédesz* Nagykamarás,

*Bercsényi u.26. helyére*

***Szucsik-Szakács Kinga*** Nagykamarás,  
***Rákóczi u.57.***

*Fazekas-Pelle Éva* Nagykamarás,

*Kossuth u.31.helyére*

***Ipacs Andrea*** Nagykamarás,  
***Irinyi u .22. lép.***

Megbízta a polgármestert a módosítás és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat megküldésével a Gyulai Törvényszék felé.

Felelős: Pelle István polgármester

Határidő: 2023. november 30.

---

#### **V. NAPIREND: A nem közművel összegyűjtött települési folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatás ellátására pályázat kiírása (írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

 6

**Pelle István polgármester:** Mint ismeretes a vállalkozó akivel szerződésünk van befejezte a tevékenységét , ezért szükséges új szolgáltató biztosítására. A szennyvízzel nem lefedett részen lakók részére is biztosítani kell a folyékony hulladék elszállítását.

**Nagy Sándorné képviselő:** Miért nem kérünk az Alföldvíz Zrt-től is ajánlatot ? Birtokolják az önkormányzat vagyonát.

**Pelle István polgármester:** Nincs akadálya, kérhetünk tőlük is .

Amennyiben nincs más javaslat, hozzászólás , javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását , azzal a kiegészítéssel, hogy az Alföldvíz Zrt ( 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. ) részére is kerüljön ajánlatkérés kiküldésre.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 4 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal , 1 tartózkodás mellett elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

**109/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, az alábbi négy gazdasági szereplőnek küldi ki a mellékelt ajánlattételi felhívást a településen szennyvízszippantási feladatok ellátására:

- 1.) **CDG Agráripari és Állattenyésztő Kft.**  
5662.Csanádapáca, külterület 049 hrsz.  
email.: cdgkft99@gmail.com
- 2.) **Beton Recycling Kft 1063. Budapest, Szinyei Merse utca 10. (telephely: 5667.**  
Magyarbánhegyes, 0147/2. hrsz.)  
email: betonbaurecycling@gmail.com
- 3.) **Nagykamarás-Transz Fuvarszervező,**  
**Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**  
5751 Nagykamarás, Kossuth utca 65.  
email: drahos.zsolt75@gmail.com
- 4.) **Alföldvíz Zrt 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.**  
email: ugyfel@alfoldviz.hu

Felhatalmazza a Polgármester Urat, hogy az ajánlatok beérkezése után a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: Pelle István polgármester

Határidő: Értelem szerint

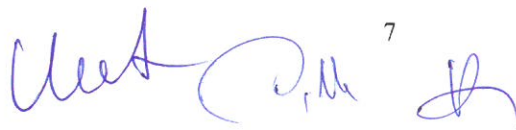
---

## VI. NAPIREND: Bejelentések

1.)

**Pelle István polgármester:** Volt már szó a testületi ülésen, hogy Palkó József megvásárolná a Táncsics u.25. szám alatti újfalusi boltot. A bolt és a kocsmá épülete egy helyrajzi számon van , nem nagy a terület sem, így azt megosztani nem lehet, ez ügyben beszélt a főépítésszel is, csak a épületet lehetne eladni , a területet pedig hosszú távú bérletbe lehetne adni. Annak a díjáról is lehetne gondolkodni. Amennyiben el akarjuk adni, fel kell értékelteni, meg kellene hogy bízsa a testület , hogy keressen értékbecslőt.

**Nagy Sándorné képviselő:** Így elfogadja az érdeklődő? Támogatja , legalább rendben tartaná.





**B o j t o s Tibor képviselő:** Az is elég lenne, ha rendben tartaná másnak is adtunk már így területet.

**P e l l e István polgármester:** Erről még ráérnek beszélni , most arról kellene dönteni, hogy megbízzák egy értékbecslő kiválasztásával és az értékbecslés elkészíttetésével. Amennyiben nincs több hozzászólás a fentiek szerinti határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat , tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

**110/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 5751 Nagykamarás, Táncsics u.25. szám ( 294 hrsz.) alatti területen található régi Italbolt épület értékbecslését végeztesse el a legkedvezőbb ajánlatot adó értékbecslővel az ingatlan értékesítéséhez.

Felelős: Pelle István polgármester

Határidő: 2023.december 31.

2.)

**P e l l e István polgármester:** A képviselő-testület már a júniusi ülésén döntött a könyvtárosi-közművelődésszervező álláshely kiírásáról . Arra a kiírásra nem volt jelentkező. Szerette volna, hogy helyi dolgozó pályázza meg, és végezze el az iskolát, de nem vállalta , így újra ki kellene írni az álláspályázatot. Az NMI-vel megállapodást írt alá , ingyenes rendezvények lennének, de ennek feltétele a megfelelő szakember foglalkoztatása. Az önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása, a települési könyvtári ellátás biztosítása, illetve a közösségi szintérben a közművelődési alapszolgáltatások zavartalan biztosítása érdekében legalább egy, legalább középfokú közművelődési szakképzettséggel (szakképesítéssel) rendelkező szakembert kell foglalkoztatni.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás javasolja a határozat elfogadását a heti 20 órás segédkönyvtáros- közművelődésszervező álláshely kiírására vonatkozóan.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat , tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

**111/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház Közösségi Szintér, Könyvtár ,Információs és Közösségi hely ( 5751 Nagykamarás Petőfi u.20-22.) tekintetében heti 20 órás segédkönyvtáros-közművelődésszervező álláshely meghirdetéséről határoz. A megfelelő végzettség hiányában a pályázó nyilatkozata szükséges a végzettség kinevezéstől számított 2 éven belüli megszerzésére.

Megbízza a polgármestert az álláshelyre a pályázat kiírásával.

Felelős: Pelle István polgármester

Határidő: 2023.november 20.

 8



3.)

**Pelle István polgármester:** Minden évben az Képviselő-testületnek közmeghallgatást kell tartania. A javaslata 2023. december 12-én 14 óra.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat- tartózkodás nélkül elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**112/2023. (XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. december 12-én 14 órai kezdettel közmeghallgatást tart.

Megbízta a jegyzőt, polgármestert, hogy a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: Dr. Olasz Imréné dr. jegyző, Pelle István polgármester

Határidő: értelem szerint

4.)

**Pelle István polgármester:** A Mezőkovácsházai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályától megérkezett a tájékoztatás a 2024.évi közfoglalkoztatás tervezésére vonatkozóan a segédlet, illetve a tervezhető létszámok. Nálunk továbbra is három program indulhat, a helyi sajátosság: 11 fő, a szociális: 6 fő és a mezőgazdasági 21 fő. Mindenképpen figyelni fog, hogy milyen szerződéseket köt, lesz akivel éveset és lesz akivel csak 3 hónaposat. Nagyon sok a táppénz és a fizetés nélküli szabadság. Ez komoly kiadás az önkormányzatnak és így tervezni is nagyon nehéz, mert mire például a betakarítás lenne, mindenki el akar menni fizetés nélküli szabadságra. Új beruházását nem lehet tervezni.

**Nagy Sándorné képviselő:** Ki fogja ezt meghatározni? Te vagy Icuka? Aki beteg azt üssük agyon? Ezzel azért óvatosan kell bánni. Nem biztos, hogy ezt felvállalná.

**Pelle István polgármester:** Az önerőt nekünk kell odatenni. Kevermes például 25 főre fog csak támogatást kapni. Kissné elmegy, Papp József nyugdíjba vonul, nem lesz olyan ember aki tudja vinni az elszámolást. Lassan vissza kellene építeni a mezőgazdaságot, vagy saját pénzből kell keresni valakit.

**Bojtós Tibor képviselő:** nem tudunk bevételt produkálni. Nyugodtan lehetne a közterületekre koncentrálni, legalább a falu rendben lenne.

**Herédi né Czinege Klára képviselő:** Tavaly sem kaptunk tájékoztatást, hogy hány fő, ki dolgozik és mennyi volt az önerő. 40 millió a támogatás, de semmi nem látszik a faluban.

**Bojtós Tibor képviselő:** Ez a 40 millió volt amikor 70 millió volt. Nem tudunk belőle semmit felmutatni.

**Pelle István polgármester:** Azért ez nem így van. Működött az asztalos műhely, amíg volt szakemberünk. Nem sikerült rosszul a dinnye sem. A korai zöldségeket tudtuk értékesíteni. Jövőre is ebben gondolkodik. Dinnye, burgonya. A tyúk és a sertés adott. A sertés egy részét tudják a lakosság részére értékesíteni.

Most volt ellenőrzés a közfoglalkoztatásnál, nem tárt fel nagyobb hibákat, hiányosságokat, de az ellenőrzések egyre szigorodnak.



Tájékoztatja a testületet, hogy új vezető van a mezőkovácsházai Foglalkoztatási Osztályon , Tóth Zsolt helyett Bakota-Csák Andrea lett a vezető.

A közfoglalkoztatásról még lesz szó, jelenleg próbáljuk tervezni, amit majd a testületnek el kell fogadni a pályázat benyújtásához.

5.)

**Pelle István polgármester:** Tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat 3.748 e Ft REKI támogatásban részesült. A gáznál október 31-én lejárt a szerződésünk , nem tudjuk, hogy fognak alakulni az árak. A bécsi tőzsde havi átlagát figyelembe véve kerül az ár meghatározásra. A villany decemberben jár le . Szabad piacon vagyunk , nem tudjuk, hogy fognak az árak alakulni . Eddig jó volt , mert volt szerződésünk, majd tájékoztatja a testületet.

6.)

**Pelle István polgármester:** A belső ellenőrzési feladatok ellátása eddig a kistérségen belül került elvégzésre, de a továbbiakban nem vállalja, ezért erre a feladatra keresni kell valakit.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:** A feladatok elvégzésére három árajánlat került beszerzésre. Ajánlatot kértünk a King Controll Kft-től, akik eddig is végezték, Váczi Juliannától és Debreczeni Katalintól.

A King Controll Kft ajánlata 30.000.- Ft +ÁFA/ ellenőrzési nap. Váczi Julianna ajánlata bruttó 200.000.- Ft / vizsgálat, ami 12 revizori nap , ez egy napra bruttó 16.667.- Ft . Debreczeni Katalin ajánlata bruttó 220.000.- Ft / vizsgálat , ami szintén 12 revizori nap , az egy napra jutó díj, bruttó 18.333.- Ft. Tehát a legkedvezőbb ajánlat a Váczi Juliannáé.

**Pelle István polgármester:** Kötelező feladat, valakit választani kell . Javaslat a legkedvezőbb ajánlatot adó Váczi Julianna elfogadása a 2024.évi belső ellenőrzési feladatok ellátására.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat , tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

**113/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagykamarás Község Önkormányzata és szerveinél a 2024.évi belső ellenőri feladatok ellátására Váczi Julianna 5630 Békés, Drága u 12. szám alatti lakos ajánlatát fogadja el bruttó 200.000.- Ft / vizsgálat ( 12 revizori nap) összegben .

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt a szerződés elkészítésével és megkötésével .

Felelős: Pelle István polgármester, Dr. Olasz Imréné dr. jegyző

Határidő: értelem szerint

7.)

**Pelle István polgármester:** A játszótér pályázat megvalósítása sajnos továbbra is húzódik, hiánypótlást kaptunk. Áprilisban döntést hozott a testület , hogy mit vállalunk, abban nem volt benne a két térfelügyelő kamera, ezt el kell fogadni.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat , tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:





**114/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21-BS1-2022-00022 kódszámú „Élhető települések” B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése I. Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése tématerület – projekt megvalósításához - vállalt kertépítészeti kivitelezési munkákat, az ivóvíz vételi lehetőség kialakítását, akadálymentes járda elkészítését, és a 2 db térfigyelő kamera telepítését saját forrásból valósítja meg, melynek költségeit költségvetésében biztosítja.

Megbízta a polgármestert a feladatok elvégzésével.

Felelős: Pelle István polgármester

Határidő: Értelem szerint

8.)

**P e l l e István polgármester:** A SONI HÚS Kft részére kerültek 2022-ben a sertések elszállítva , két számlánk nem került kiegyenlítésre , többször felszólításra kerültek már amire nem reagáltak. Az ügy átadásra került az önkormányzat ügyvédjének , aki szintén küldött felszólító levelet . Az ügyvéd tájékoztatása szerint amennyiben nem kerül kiegyenlítésre a teljes követelés, akkor lehetőség van a felszámolási eljárás kezdeményezésére és a fizetéseképtelenség megállapítására az adóssal szemben. Ennek költségei vannak , az eljárási illeték 80.000.- Ft , a közzétételi költségtérítés 25.000.- Ft. Amennyiben ezt szeretnénk , ezt el kell fogadni a testületnek.

**K a r á t s o n y i András képviselő:** Nem lesz ebből semmi, nincs pénz , nem fog fizetni , kár erre költeni.

**P e l l e István polgármester:** Csak meg kellene próbálni , közel 900 e Ft-ról van szó.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 5 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal , tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

**115/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben a SONI HÚS Kft az önkormányzat felé fennálló tartozását a határidőig nem egyenlíti ki , kezdeményezi a fizetéseképtelenség megállapítását és a felszámolási eljárás elrendelését. Ennek költségét (80.000.- Ft eljárási illeték és 25.000.- Ft közzétételi költségtérítés ) a 2023.évi költségvetésében biztosítja.





Megbízta a polgármestert, hogy az eljárás kezdeményezéséről és a költségek kifizetéséről gondoskodjon, amennyiben a tartozás nem kerül kiegyenlítésre.

Felelős: Pelle István polgármester

Határidő: értelem szerint

---

9.)

**Pelle István polgármester:** A Dankó utca felújítás pályázattal kapcsolatban is érkezett hiánypótlás. A költségvetés 1,5-2 millió forinttal magasabb mint a támogatás, de erről egyelőre nem szükséges testületi döntés, elegendő volt a nyilatkozata hozzá. A közbeszerzés kiírása után, amennyiben magasabb összegű ajánlat érkezik, a testületnek akkor kell döntenie. Most került kiírásra az újabb Magyar Falu Program, át kell nézni, keresik, hogy mi lehet amire esetleg tudunk pályázni. A temetőbe jó lenne az új hűtő, ezzel már próbálkoztak.

10.)

**Pelle István polgármester:** Lakásbérleti szerződés meghosszabbítás iránti kérelmek érkeztek. Ezekben dönteni kellene.

Az első kérelem Szucsik -Szakács Kinga és Szucsik Zoltán részéről érkezett a Nagykamarás, Ady u.15./a szám alatti ingatlanra vonatkozóan. Javasolja a szerződés meghosszabbítását.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**116/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szucsik Zoltán Nagykamarás, Petőfi u.21. és Szucsik-Szakács Kinga Nagykamarás, Rákóczi u.57. szám alatti lakosokkal a Nagykamarás község Önkormányzat tulajdonát képező Nagykamarás, Ady u.15./a. szám alatti ingatlan bérletére vonatkozó bérleti szerződést meghosszabbítja – 2024. január 01-től- 2024. december 31-ig - a helyi rendelet szerinti feltételekkel.

Megbízta a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésével és a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Dr. Olasz Imréné dr. jegyző, Pelle István polgármester

Határidő: értelem szerint

---

Megyeri Dorina szintén kérte a bérleti szerződésének meghosszabbítását a Pertőfi u.18. szám alatti ingatlanra vonatkozóan. Javasolja a hosszabbítást.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**117/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy Megyeri Dorina



Nagykamarás, Arany u.51. szám alatti lakos részére – továbbra is bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező Nagykamarás, Petőfi u.18. szám alatti ingatlant 2023. december 01-től- 2024. november 30-ig - az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló többször módosított 7/2006.(III.31.) önkormányzati rendelet szerinti feltételekkel , azzal a kikötéssel , hogy amennyiben a védőnői feladatellátás biztosításához szükséges a lakás , a szerződése felmondható.

Megbízta a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésével és a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Dr. Olasz Imréné dr. jegyző, Pelle István polgármester,  
Határidő: értelem szerint

---

A harmadik kérelem Balatoni Istvántól érkezett a Damjanich u. 90. szám alatti ingatlanra. Nincs más lehetősége, nem tud hová menni , javasolja meghosszabbítani.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat , tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

**118/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy Balatoni István Nagykamarás, Mikszáth u.17. szám alatti lakos részére továbbra is bérbe adja - 2023. november 01-től- 2024. október 31-ig az önkormányzat tulajdonát képező Nagykamarás, Damjanich u. 90. szám alatti ingatlant az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló többször módosított 7/2006.(III.31.) önkormányzati rendelet szerinti feltételekkel.

Megbízta a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésével és a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

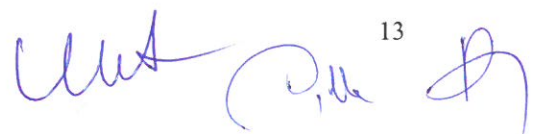
Felelős: Dr. Olasz Imréné dr. jegyző, Pelle István polgármester,  
Határidő: értelem szerint

---

11.)

**Pelle István polgármester:** Az iskola részéről kérelem érkezett 50 e Ft támogatást kértek rendezvényen való részvételre. Erről a testület már szóban tájékoztatásra került, mindenki támogatta, most meg kellene hozni a határozatot.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat , tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

 13



**119/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat képviselő-testülete a Gyulai Római Katolikus Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Nagykamarási tagintézmény - Általános Iskola 5751 Nagykamarás, Ady u. 9. kérelmét támogatja, és a helyi általános iskolások rendezvényen való részvételéhez 50.000.- Ft támogatást nyújt a 2023.évi költségvetése terhére.

Megbízta a polgármestert a támogatás kifizetésével.

Felelős: Pelle István polgármester

Határidő: értelem szerint

12.)

**Pelle István polgármester:** Köszönőlevél érkezett a Békés Vármegyei Kormányhivataltól, megköszönték a közfoglalkoztatási kiállításon való részvételünket. Itt szeretné megmutatni azt az okiratot, ami a település első írott emléke, ennek majd valami megfelelő helyet fog keresni.

A pályázatokkal kapcsolatban tájékoztatja a testületet, hogy a szerződések aláírásra kerültek a hivatal és a Gondozási Központ tekintetében is.

13.)

**Pelle István polgármester:** Többször is beszéltek már a közvilágítás korszerűsítéséről, több helyen is váltanak led-es kialakításra. Egyenlőre várna még vele, kíváncsi hogy fog máshol működni, félnek tőle, hogy megfelelő a fénye, illetve decembertől a közvilágítás díja is változni fog.

14.)

**Pelle István polgármester:** A csatorna melletti területek és porta bérletek szerződése október 31-el lejárt. A felmérés megtörtént, a jelenlegi bérlők nyilatkoztak, hogy továbbra is bérbe kívánják venni a területeket.

Javasolja ennek elfogadását.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő – 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**120/2023.(XI.15.) számú KT. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló alábbi területeket 2023.november 01-től- 2024. október 31 -ig haszonbérbe bérbe kívánja adni.

Bérelt terület	Bérelt terület helyrajzi száma	Bérlet területe	Bérlő neve
Árpád utcai csatorna melletti terület	478 477/2	3060m2 1145m2	Juhász Tünde
Árpád utcai csatorna melletti terület	442/3	1440 m2	Barta Sándor



Árpád utcai csatorna melletti terület	458/2	293 m <sup>2</sup>	Barta Sándor
Árpád utcai csatorna melletti terület	499/2	978 m <sup>2</sup>	Barta Sándor
Kinizsi utca csatorna melletti terület	498/2	1183,5 m <sup>2</sup>	Domány István
Kinizsi utca csatorna melletti terület	499/1	365 m <sup>2</sup>	Domány István
Damjanich utca 101.sz.	59	2090 m <sup>2</sup>	Fodor János
Damjanich utca 97.sz.	61	2151 m <sup>2</sup>	Fodor János
Bercsényi utca	568/1	1050 m <sup>2</sup>	Ipacs Pálné
Zrínyi utca csatorna melletti terület	442/3	293 m <sup>2</sup>	Jantó Pál
Arany J. u. 68. sz. alatti csatorna melletti terület	1073	1100 m <sup>2</sup>	Kocsis Miron Péterné
Zrínyi utca csatorna melletti terület	402/1	1260 m <sup>2</sup>	Kotroczó Józsefné
Munkácsy utca csatorna melletti terület	306	667	Kukla Péter
Kinizsi utca csatorna melletti terület	500	1350 m <sup>2</sup>	Nagy Béla
Jókai utca csatorna melletti terület	356/1 - 379	1400 m <sup>2</sup>	Nagy Gábor
Jókai utca csatorna melletti terület	402/1	1190 m <sup>2</sup>	Nagy Gábor
Jókai utca csatorna melletti terület	403	1798m <sup>2</sup>	Balogh Henrietta
Zrínyi utca csatorna melletti terület	418	1814m <sup>2</sup>	Máté László

Megbízta a jegyzőt a bérleti szerződések elkészítésével, a polgármestert a szerződések megkötésével.

Felelős: Pelle István polgármester, Dr. Olasz Imréné dr. jegyző

Határidő: értelem szerint

15.)

**B o j t o s Tibor képviselő:** A Tóth Bernát lapos most rendben van , nem vittek szemetet, de a Nagy Akojhoz igen. Nem lehetne ott is kamerát szereltetni ? Valamit csinálni kell , éjszaka viszik a lomot. Az Irinyi utcán valami kis útjavítás történt . A lyukakba nem lehetett volna még aszfaltozni ?

**P e l l e István polgármester:** Beszéltek már róla , meg kellene szüntetni . Záportározóként szerepel a KÖVIZIG-nél érdeklődni fog . A csatornákat is át kellene nézni. Van még hidegaszfalt , lehet még javítani az úton . Nem nézte meg , hogy mit csináltak.

A fóliaátvétellel kapcsolatban nem halad egyről a kettőre. Az üzemeltetővel megállapodott, hogy átválogatják, nem visz el mindent, ami marad azt nekünk kell elszállítani .

**B o j t o s Tibor képviselő:** A járdák be vannak szántva , az árkok több helyen be vannak temetve az Irinyi és a Táncsics utcán. Határozat is született róla, hogy a jegyző asszony felszólításokat küld ki. Nem történt semmi.

A honlapon nem látja a jegyzőkönyveket , nincs megfelelően kezelve , váltani kell, ha nem csinálják rendesen.

A piac kerítéssel továbbra sem történt semmi , a műszaki ellenőr átvette , feljelentést kellett volna akkor tenni.

**P e l l e István polgármester:** Bejárás volt , a kivitelező nem csinált semmit, a pénz vissza van tartva , nekünk kell keresni valakit aki megcsinálja .

**B o j t o s Tibor képviselő:** A Damjanich u.55. szám alatti portát ingyenesen odaadtuk használatra , úgy hogy rendbe teszik, nem történt semmi , oda kellene küldeni valakit surjázni, sövényt vágni, mert nem lehet eljárni.

A kerékpárút mellett dolgoztak, de nem sok értelme volt , a víz nem tud lefolyni. A KHT-nak jelezni kellene a Petőfi- Munkácsy utca sarkon lévő felgyűrődést, mert balesetveszélyes.

**H e r é d i n é Czinege Klára képviselő:** Borzák képviselő úr jelezte, hogy az iskolánál nem áll meg a busz. Valamit intézni kellene.

**P e l l e István polgármester:** Tud róla, azért nem áll meg , mert nincs kiépített járdasziget. Ezt jövőre be kell tervezni a költségvetésbe.

**H e r é d i n é Czinege Klára képviselő:** A Munkácsy u., 18. szám alatti ingatlanál áldatlan állapotok vannak.

**Dr. O l a s z Imréné dr. jegyző:** Az építésügyi hatóság már kötelezte a bontásra a tulajdonost.

**N a g y Sándorné képviselő:** Az Arany utca végén lévő porták is nagyon elhanyagoltak. Mi van a kutakkal ? Sokan kérdezik. Tájékoztatni kellett volna a lakosságot.

**Dr. O l a s z Imréné dr. jegyző:** Nem kell semmit csinálni a belterületen lévő meglévő kutakkal .

**N a g y Sándorné képviselő:** Mi van halastóval ? Borzasztó állapotban van.

**P e l l e István polgármester:** Láta, szép nádas. Lehet át kellene adni a horgász egyesületnek vagy be lehet vonni a közfoglalkoztatásba , ott lehetne erdősíteni, mert több hektárnyi területünk van ott.

Beszámolni azért megint elfelejtett az egyesület.

**N a g y S á n d o r n é k é p v i s e l ő:** Mi van a kincstári büntetéssel ? A polgárőrség kéri a támogatást ami be van tervezve.

**P e l l e I s t v á n p o l g á r m e s t e r:** A dolgozó ki fogja fizetni. Segítség kell, mert nem győzik a munkát, a költségvetésnél erre tervezni kell. A MÁK is mindig azt ellenőrzi, aki már többször is késett. A támogatás át van utalva.

**N a g y S á n d o r n é k é p v i s e l ő:** Nem marad itt meg senki.

16.)

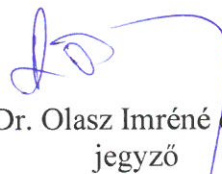
**P a p p n é B o l l ó k A n n a k u r. e l n:** A Nagykamarás Közégért Közalapítvány adventi rendezvényt szervez, amire szeretettel várják a képviselőket is. December 03-án lesz az első gyertyagyújtás , december 20-ra tervezik az utolsót , a tavalyihoz hasonlóan a falu három pontján lenne Betlehemes előadás is.

**P e l l e I s t v á n p o l g á r m e s t e r:** Amennyiben nincs több bejelentés, hozzászólás az ülést 17 óra 30 perckor bezárom.




Pelle István  
polgármester

k. m. f.



Dr. Olasz Imréné dr.  
jegyző



Urbán Ferenc  
jegyzőkönyv hitelesítő